

# 투융자심사 대상사업

(단위 : 백만원, %)

사업명	총사업비	2013년까지 집행사업비	2014년 소요사업비	2015년 이후 사업비	사업완료 예정연도	투융자 심사연도	현재까지 진척율(%)
장림포구명소화사업	6,500	1,750	1,400	3,350	2016	2012	50
감천문화마을분류식 하수관거신설	7,733	-	500	7,233	2017	2013	10
서부산권 장애인 스포츠센터 건립	11,400	-	-	11,400	2017	2014	15
구청사 증축	3,000	-	129	2,871	2015	2013	90
괴정역사공원 조성사업	3,400	2,600	800	-	2015	2011	100
감천2동 공영주차장 건설	2,330	2,330	-	-	2014	2012	100
괴정재정비촉진해제 지역공영주차장	2,501	-	2,501	-	2015	2013	100
괴정3동원관연립~ 동주대학간도로개설	4,800	1,500	1,000	2,300	2016	2010	60
괴정3동삼경맨션~ 448-31번지간 도로개설	2,500	1,000	700	800	2016	2011	65
하단오거리주변 젊음의거리조성사업	5,000	3,494	864	642	2016	2011	-
장림금창수산~ CJ부산공장간 도로개설	4,500	2,500	2,000	-	2015	2013	100
감천2동감전초교 일원 천마산 산복도로개설	6,800	-	1,000	5,800	2018	2014	30
천마산산복도로~ 감천사거리간 도로개설	3,500	950	400	2,150	2016	2012	41
SUNSET 수변휴게공간조성	1,689	189	750	750	2016	2012	10

▶ 총사업비 내 ( ) : 최종 변경된 총사업비

사업명	장림포구 명소화 사업	담당자	시설7급 김희집(☎220-5924)
-----	-------------	-----	---------------------

사업목적 및 필요성

- 지역적 정체성이 상실되어 있는 장림포구를 환경적, 창조적 공간으로 정비하여 환경개선 및 관광자원화를 통한 지역경제 활성화 도모

사업개요

- 기 간 : 2012년 ~ 2016년
- 위 치 : 장림동 1092번지 일원(장림포구)
- 규 모 : L=650m, B=100m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 6,500백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'14연도	'15연도	'16연도 이후
계	6,500	1,750	1,400	3,350	
국 비	3,250	700	1,000	1,550	
시 도 비	2,600	400	400	1,800	
시군구비	650	650			
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

- 2012. 8월 : 기본 및 실시설계용역 착수
- 2013. 11월 : 포구준설공사 착공
- 2013. 12월 : 기본 및 실시설계용역 완료
- 2014. 7월 : 포구준설공사 준공 (준설 V=54,461m<sup>3</sup>, 1,911백만원)
- 2014. 9월 : 포구정비공사 착공
- 2015. 3월 : 포구정비공사(1차) 준공 및 포구정비공사(2차) 착공

향후계획

- 2016년 3월 : 포구정비공사(2차) 준공

사업변경 내역(해당시)

- 사업규모, 총사업비, 사업기간, 수요예측 등에 변경이 있는 경우 변경된 상세내역을 당초와 현재로 구분하여 기재

사업명	감천문화마을 분류식하수관로 신설	담당자	시설7급 홍권수(☎220-4684)
-----	-------------------	-----	---------------------

사업목적 및 필요성

- 재래식 공동화장실에 분류식 하수관로를 설치하여 악취로 인한 주민과 방문객의 불편 해소

사업개요

- 기 간 : 2014년 ~ 2017년
- 위 치 : 사하구 감천2동 감천문화마을 일원
- 규 모 : 분류식 하수관로 설치 (D=150~400mm, L=4.4km)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 7,733백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'14연도	'15연도	'16연도 이후
계	7,733				
국 비	3,866.5	-	250	276	3,340.5
시 도 비	3,866.5	-	250	1,224	2,392.5
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : %)

- 2014. 04. : 기본 및 실시설계용역 착수
- 2015. 05. : 건설기술심의(시 기술심사과)
- 2015. 06. : 공공하수도 인가신청(시 생활하수과)
- 2015. 06. : 공사(용역) 계약심사(시 감사관)
- 2015. 07. : 기본 및 실시설계용역 준공

향후계획

- 2015. 09월 : 1차 공사 착공
- 2017. 12월 : 공사 완료

사업명	서부산권 장애인스포츠센터 건립	담당자	행7 오현석(☎220-4122)
-----	------------------	-----	-------------------

사업목적 및 필요성

- 서부산권에는 장애인 체육시설이 전무한 상태로 장애인 체육환경 개선
- 동·서 지역균형 발전을 위한 공공체육서비스 제공

사업개요

- 기 간 : 2014 ~ 2017
- 위 치 : 사하구 하단동 1149-5, 1150번지
- 규 모 : 지하1층, 지상3층(연면적 4,000㎡)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 11,400백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'14연도	'15연도	'16연도 이후
계	11,400			1,000	10,400
국 비	5,000			1,000	4,000
시 도 비	6,400				6,400
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 설계공모 중, 진도율 약 15%)

- 2015. 3월 : 주민설명회 개최
- 2015. 2월~4월 : 기술용역발주계획 심의 ▷ 市 기술심사과
- 2015. 4월 : 설계공모 계약심사 ▷ 市 감사관실
- 2015. 6월 : 기본및실시설계 공모 ▷ 區 건축과

향후계획

- 2016. 2월 : 실시설계 완료
- 2016. 4월 : 착 공
- 2017.10월 : 준 공

사업변경 내역

- 연면적 변경(당초 3,300㎡ → 변경 4,000㎡)

사업명	구청사 증축 및 리모델링 공사	담당자	재무과박미혜(☎220-4152)
-----	------------------	-----	-------------------

**□ 사업목적 및 필요성**

- CCTV 통합관제센터 구축 및 조직개편에 따라 부족한 사무실을 확보하여 구민의 안전과 편의를 제공하고 열악한 직원 근무환경을 개선하기 위하여 청사 증축 및 리모델링을 추진

**□ 사업개요**

- 기 간 : 2013. 8월 ~ 2015. 11월
- 위 치 : 사하구 당리동 317-16번지 외 1필지(사하구 청사 내)
- 규 모 : 지상5층, 연면적 1,417.55㎡, 업무시설(공공업무시설)

**□ 소요재원 및 사업비 집행현황**

- 총사업비 : 3,000백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'14연도	'15연도	'16연도 이후
계	3,000		129	2,871	
국 비					
시 도 비	1,500			1,500	
시군구비	1,500		129	1,371	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

**□ 추진상황**

- '13. 08. 07 : 청사 증축 기본계획 수립
- '13. 12. 23 : 설계용역 착수 및 착수보고회 개최
- '14.05. 13 : 증축공사 설계변경 용역(사무실 리모델링 포함)
- '14.10. 30 : 설계용역 최종보고회 개최
- '14.12. 05 : 공사계약 市 심사 승인
- '14.12. 12 : 공사 발주 및 계약 의뢰
- '15. 1. 15 : 공사 착공

**□ 향후계획**

- '15. 10월 : 부서이동 재배치
- '15. 11월 : 공사 준공

**□ 사업변경 내역**

- 사업기간 변경 : (당초) 2013~2014 → (변경) 2013~2015
- ※ 구청사 증축에 따른 이동부서 및 부대시설 재정비 등 리모델링부분 설계변경과 행정정차 이행에 따른 절대공기 부족으로 추진계획 변경

사업명	괴정역사공원 조성사업	담당자	녹지8급 전성민(☎220-4521)
-----	-------------	-----	---------------------

사업목적 및 필요성

- 괴정재정비촉진지구 지정 해제에 따른 지역 내 주민 상실감 해소와 지속적인 기반시설 확충 및 주거환경 개선
- 수령 650년의 보호수와 아래로 흐르는 샘물 및 빨래터 등 역사적 자원 보존 및 활용
- 녹지가 부족한 구도심에 역사적 테마가 있는 공원 조성을 통해 쾌적한 주민 휴식 공간 제공

사업개요

- 기 간 : 2012년 ~ 2015년
- 위 치 : 사하구 괴정동 1244-5번지 일원
- 규 모 : A=2,230m<sup>2</sup>

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,400백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'13연도	'14연도	'15연도 이후
계	3,400	2,600		800	
국 비	400			400	
시 도 비	3,000	2,600		400	
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2012. 06. 15 : 추진계획 수립
- 2012. 06. 29 : 조성계획 및 실시설계용역 착공
- 2012. 12. 13 : 구 도시계획위원회 심의 - 원안가결
- 2014. 02. 20 : 실시설계용역 준공
- 2014. 05. 27 : 조성공사 착공
- 2015. 02. 13 : 조성공사 준공

사업변경 내역(해당시)

구분	당초	변경	비고
사업규모	A=2,113m <sup>2</sup>	A=2,230m <sup>2</sup>	
총사업비	2,600백만원	3,400백만원	2014년 800백만원 추가 확보 및 시행
사업기간	2012년~2013년	2012년~2015년	

사업명	감천2동 공영주차장 건설	담당자	교통행정과 강인수 (☎ 220-4554)
-----	---------------	-----	---------------------------

사업목적 및 필요성

- 고지대 영세주택 밀집지역의 심각한 주차난 해소

사업개요

- 기 간 : 2012. 2 ~ 2014. 1
- 위 치 : 감천2동 16-485번지 일원
- 규 모 : 주차면 50면, 2층 2단 철골조

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,330백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'14연도	'15연도	'16연도 이후
계	2,330	2,330			
국 비					
시 도 비	998	998			
시군구비	1,332	1,332			
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2012. 2. 공사착공
- 2014. 1. 공사준공
- 2014. 2. 공영주차장 운영개시

향후계획

- 해당사항 없음

사업변경 내역

- 해당사항 없음

사업명	괴정재정비축진해제지역 공영주차장 건설	담당자	교통행정과 강인수 (☎ 220-4554)
-----	-------------------------	-----	---------------------------

사업목적 및 필요

- 괴정재정비축진해제지역내 주택가 주차난 해소

사업개요

- 기 간 : 2014. 3 ~ 2015. 3
- 위 치 : 괴정1동 514-4번지 일원
- 규 모 : 주차면 62면, 2층 3단 철골조

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,501백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'14연도	'15연도	'16연도 이후
계	2,501	2,501			
국 비					
시 도 비	1,000	1,000			
시군구비	1,501	1,501			
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2014. 3. 공사착공
- 2015. 3. 공사준공
- 2015. 4. 공영주차장 운영개시

향후계획

- 해당사항 없음

사업변경 내역

- 해당사항 없음

사업명	괴정3동원광연립~동주대학간 도로개설	담당자	건설과 김영근(☎220-4694)
-----	---------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 소방도로 확보로 생활불편해소 및 지역균형발전 도모

사업개요

- 기 간 : 2010년 ~ 2015년 이후
- 위 치 : 사하구 괴정동 동주대학 일원
- 규 모 : 도로개설 L=290m, B=12m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,800백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'14연도	'15연도	'16연도 이후
계	4,800	1,500	1,000	1,000	1,300
국 비					
시 도 비	4,300	1,500	1,000	500	1,300
시군구비	500			500	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 60%)

- '10. 7. 5 : 실시설계용역 착수 ('11.3.18 준공)
- '11. 5. 7 : 1차구간 착공(L=120m, '12.2.12 준공)
- '14. 9 ~ '15. 1월 : 2차구간 보상 시행중(건물 6동, 토지 7필지)  
  - ※ 건물 5동 토지 6필지 보상완료, 건물 1동 토지 1필지 재결예정
- '15. 4. 15 : 2차구간 공사착공(5.15 공사일시정지)
- '15. 5. 19 : 특별교부세 5억교부
- '15. 5~7월 : 3차구간 보상시행중(건물4동 토지7필지)

향후계획

- '15. 8~9월 : 2차구간 보상금 수령자 이주독려
- '15. 8월 : 2차구간 공사재개
- '16. 1월 : 2차구간 준공, 3차구간 지장물 철거

사업변경 내역(해당시)

- 해당사항 없음

사업명	괴정3동 삼경맨션~448-31번지간 도로개설	담당자	건설과 김영근(☎220-4694)
-----	--------------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 도로개설중 중단된 사업장으로 인근 주민들의 교통불편 해소를 위해 조기개설 필요

사업개요

- 기 간 : 2010년 ~ 2015년 이후
- 위 치 : 괴정3동 삼경맨션 ~ 1238-299번지간 도로개설
- 규 모 : 도로개설 L=260m, B=6m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,500백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'14연도	'15연도	'16연도 이후
계	2,500	1,000	700	500	300
국 비					
시 도 비	1,300	1,000	-		300
시군구비	1,200		700	500	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 65%)

- 2010년 까지 : 도로개설 L=170m, B=6m
- '13. 7. : 특별교부세 7억원 교부
- '14. 2. : 2차구간 착공(L=45m) ▷ 13년 예산 7억원
- '15. 5월 : 2차구간 공사준공

향후계획

- '14. 12월 : 공사 준공

사업변경 내역(해당시)

- 해당사항 없음

사업명	하단오거리 주변 젊음의 거리조성	담당자	건설과 최병우 (☎220-4692)
-----	-------------------	-----	---------------------

사업목적 및 필요성

- 동아대학교 하단캠퍼스와 연계하여 하단오거리 주변에 젊음의 거리를 조성하여 역동적인 도시공간 조성
- 새로운 이미지의 도시공간 창출로 주민생활환경 개선 및 지역상권 활성화

사업개요

- 기 간 : 2011 ~ 2016년
- 위 치 : 하단동 동아대학교 ~ 에덴공원 ~ 하단오거리 ~ 65호광장
- 규 모 : 시범가로 조성 L=2,566m B=8 ~ 12m

소요재원 및 사업비 집행현황 (총사업비 투자심사 당시 기준)

- 총사업비 : 5,000백만원(국비 2,500, 시도비 1,250, 시군구비 1,250)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'14연도	'15연도	'16연도 이후
계	5,000	3,494	864	642	-
국 비	2,500	1,747	432	321	-
시 도 비	1,250	873.5	216	160.5	-
시군구비	1,250	873.5	216	160.5	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 87%)

- '12.~'13. : 1,2단계 구간(하단오거리,동아대 입구) 공사준공
- '14. 11. 20 : 3단계(에덴공원 주변) 1차공사 준공
- '15. 4. 16 : 3단계 2차구간 공사착공 ▷ 시 건설본부 차집관거 공사와 중복구간 연계시공등을 위하여 일시정지중  
▷'15 7월 현재 공정 15%

향후계획

- '15. 8 : 주민설명회 개최 및 공사시행
- '16. 4 : 전구간 공사준공

사업변경 내역(해당시) - 공사일시 정지에 따른 사업기간 변경

사업명	장림 금창수산~CJ 부산공장간 도로개설	담당자	건설과 김영근(☎220-4694)
-----	-----------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 장림지구 상습침수지 해소와 장림로 잔여구간 개설로 지하철 우회도로 확보 및 슬럼화 된 지역개발로 쾌적한 도시환경을 조성코자 함

사업개요

- 기 간 : 2013년 ~ 2015년
- 위 치 : 장림1동 금창수산 ~ CJ부산 일원
- 규 모 : 도로개설 L=200m, B=20m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,500백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'14연도	'15연도	'15연도 이후
계	4,500	2,500	2,000		
국 비					
시 도 비	4,500	2,500	2,000		
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- '13. 8 : 실시설계용역 착수
- '13. 9 : 지장물건 조사 보고
- '13. 11 : 실시설계용역 완료
- '14. 2월 : 공사착공 ※ 공사중지 : 2014.2.20
- '15. 3월 : 공사완료

사업변경 내역(해당시)

- 해당사항 없음

사업명	감천2동 감전초교 일원 천마산 산복도로 개설	담당자	건설과 주성진(☎220-4702)
-----	--------------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 감천동 고지대 주거 밀집지역에 소방도로를 확보하여 재난으로 인한 피해 예방 및 주민숙원사업 해소

사업개요

- 기 간 : 2014년 ~ 2018년
- 위 치 : 감천동 산99-1번지 ~ 감천동 10-149번지
- 규 모 : 도로개설 L=450m, B=10m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 6,800백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'14연도	'15연도	'16연도 이후
계	6,800		1,000	5,800	
국 비					
시 도 비	6,800		1,000	5,800	
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- '14. 2월 : 특별교부금 교부 (10억원)
- '14. 3월 : 투·융자 심사 및 발주계획보고
- '14. 4월 : 실시계획 용역 착수
- '14. 7월 : 주민설명회 개최
- '14. 9월 : 도시계획도로 노선 확정
- '15. 2월 : 공사착공(1차, L=233m, B=10m)

향후계획

- '15. 11월 : 공사준공(1차, L=233m, B=10m)
- '16년 ~ '18년 : 공사추진 (2차)

사업변경 내역(해당시)

- 해당없음

사업명	천마산산복도로~감천사거리간 도로개설	담당자	건설과 김명호(☎220-4704)
-----	---------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 고지대 주택밀집 지역으로 소방도로를 확보하여 주민불편사항 해소 및 도시 균형 발전 도모

사업개요

- 기 간 : 2012년 ~ 2016년 이후
- 위 치 : 사하구 감천동 28-2번지 ~ 감천동 471번지
- 규 모 : 도로개설 L=358m, B=6m~8m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,500백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'14연도	'15연도	'16연도 이후
계	3,500	950	400	500	1,650
국 비					
시 도 비	1,350	950	400	500	1,650
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 41%)

- '14. 03 : 1차공사('12년 예산사업) 준공
- '14. 12 : 2차공사('14년 예산사업) 준공
- '15. 04 : 3차공사('15년 예산사업) 착공
  - ▷ 공사일시정지 : 2014.6.22(사유: 보상협의 지연)

향후계획

- '15. 09 : 보상 협의 완료 후 공사재개
- '15. 12 : 공사준공

사업변경 내역(해당시)

- 해당사항 없음

사업명	Sunset 수변·휴게공간 조성	담당자	시설7급 최우영(☎220-4722)
-----	-------------------	-----	---------------------

사업목적 및 필요성

- 을숙도와 낙동강 연안의 생태축과, 인근의 홍티아트센터, 아미산전망대와 연계한 강동권 생태문화관광벨트 구축
- 강, 바다, 노을이 어우러진 천혜의 자연 경관을 감상하며 쉴 수 있도록 접근성이 용이한 강변대로 물양장에 생태문화·탐조공간 조성

사업개요

- 기 간 : 2011년 ~ 2016년(6년간)
- 위 치 : 사하구 다대동 1525-1번지
- 규 모 : 생태문화·탐조공간 조성 A=2,338m<sup>2</sup>

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 1,689백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'14연도	'15연도	'16연도 이후
계	1,689	189	750	750	
국 비	750		750		
시 도 비	750			750	
시군구비	189	189			
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 2011. 8. : 타당성조사 및 기본계획수립용역 완료
- 2013. 9. : 건축설계현상공모 완료 및 실시설계 착수
- 2014. 2. : 문화재현상변경 2차 심의(1차심의 2013.11) ▷ 부결
- 2015. 3. : 사업계획 변경 및 실시설계용역 착수
- 2015. 5. : 국고보조사업 변경협의 추진 및 타당성 조사용역 착수
- 2015. 7. : 타당성 조사용역 완료 및 국고보조사업 변경승인

향후계획

- 2015. 8. : 실시계획인가 및 실시설계 용역완료
- 2015. 9. : 계약심사, 공사발주 ▷ 2016. 4. 공사 준공