

더 나은 미래, 새로운 사하

등록번호	기획실-15250
등록일자	2022. 12. 19.
결재일자	2022. 12. 19.
공개구분	대국민 공개

주무관	예산계장	기획실장	부구청장	구청장
				2022. 12. 19.
협조자				

부산광역시 사하구 통합부채 현황 및 재정건전성관리계획('22~'26)

2022. 12.

부채관리관	신 순 희
담당자	이 누 리

I . 기관현황

① 지방자치단체

- (조직) * '21년말 기준
 - 4국 2실 24과 101담당
 - 의회사무국, 보건소, 3사업소, 16개동
- (정원) 924명 * '21년말 기준
- (예산) 5,824억원 * '22년 예산규모(당초예산기준)
- (재정력지수) 재정자립도 16.38%, 재정자주도 34.06%

② 지방공사.공단 : 해당사항 없음

③ 출자.출연기관 : 해당사항 없음

II . 통합재무상태표 및 내·외부거래

① 내부거래 제거 전 통합재무상태표

(단위: 억원)

구분	'20년	'21년
통합자산	11,141	11,569
통합부채	342	337
1. 유동부채	110	99
· 이자부금융부채	10	10
· 기타유동부채	101	89
2. 장기차입부채 (금융)	74	64
3. 기타비유동부채	159	174
통합자본	10,798	11,232

- 통합자산(428억원) 증가
 - 주요 요인 : 유동자산, 주민편의시설, 사회기반시설 등 증가
- 기타유동부채(12억원) 및 장기차입부채(10억원) 감소, 기타비유동부채(15억원) 증가

② 내부거래(기초자치단체내 기관간 거래)

(단위: 억원)

기관명	재무상태표 계정과목(COA)	재무상태상 금액	상대거래 기관	내부거래 내용
해당사항 없음				

③ 내부거래 제거 후 통합재무상태표

(단위: 억원)

구분	'20년	'21년
통합자산	11,141	11,569
통합부채	342	337
1. 유동부채	110	99
· 이자부금융부채	10	10
· 기타유동부채	101	89
2. 장기차입부채 (금융)	74	64
3. 기타비유동부채	159	174
통합자본	10,798	11,232

④ 우발부채 세부내역

① 우발부채 총괄금액

(단위: 억원)

구분	우발부채 현황				
	계	자치단체	공사·공단	출자·출연	내부거래 제거
총 계	-	-	-	-	-
지급보증(보증채무부담행위)	-	-	-	-	-
BTO사업 재정지원 협약	-	-	-	-	-
예산외 의무부담	소 계	-	-	-	-
	매입확약 (부지매입, 재매입, 책임분양 등)	-	-	-	-
	비용부담계약 (손실부담 및 기타부담계약)	-	-	-	-
	기타(중도해지환급, 기타약정)	-	-	-	-

② 보증채무부담행위(지급보증)

(단위: 억원)

기관명	발생연도	행위명	제공 받은자	보증 채무액	부채 계상액	채권자	제공사유
해당사항 없음							

③ BTO 사업관련 재정지원 협약내역(최소운영수입보장, 비용보전방식)

(단위: 억원)

기관명	사업명	운영 권자	총 사업비	계약 기간	재정지원 협약내역	중도해지 환급금 내역	최근3개년 재정지원 발생액(지급액)			향후부담 추정액 (우발부채)
							'19	'20	'21	
해당사항 없음										

④ 예산외 의무부담

(단위: 억원)

기관명	약정유형*	행위명	사업자	약정금액 (최대손실추정액, 우발부채)	총 사업비	사업기간	약정내용
해당사항 없음							

* 매입확약(부지매입, 재매입, 책임분양 등), 비용부담계약(손실부담계약, 기타부담 계약), 기타(계약이나 사업에 대한 중도해지 반환금 약정 등)

5 부채상세분석

① 이자부금융부채 만기구조

(단위: 억원)

계정과목	계*	만기구조				
		1년 이내 (22년 상환)	2년 (23년 상환)	3년 (24년 상환)	4년 (25년 상환)	5년 이상 (26년 이후 상환)
총계	74	10	8	8	8	40
지방자치단체 (내부거래)	74	10	8	8	8	40
지방공사·공단 (내부거래)	-	-	-	-	-	-
출자·출연기관 (내부거래)	-	-	-	-	-	-
비율	100%	13.5%	10.8%	10.8%	10.8%	54.1%

* ① 내부거래 제거 전 통합재무상태표의 이자부금융부채와 일치하도록 작성

② 이자부금융부채 발행현황(잔액기준)

(단위: 억원)

기관명	발행 기관	발행 일자	'21년말 잔액*	발행 유형	금리	만기	발행 목적	내/외부거래관련	
								여부	상대기관
부산광역시 사하구	사하구	2011.6.21.	2	청사 정비 기금	2.5%	2022	구청사 확충 및 리모델링	X	
부산광역시 사하구	사하구	2019.11.20.	72	청사 정비 기금	1.75%	2030	신평행정 복지타운 건립	X	

6 재무건전성 개선이 필요한 사항

- 숨은 세원 발굴, 지방세 및 세외수입 징수율 제고와 체납액 감소를 위한 지속적이며 다방면적 노력이 필요
- 지방채(이자부금융) 조기 상환을 위한 방안 모색

7 외부거래 내역

가. 1차 외부거래 내역(동일 광역자치단체내 기초자치단체간거래)

기관명	재무상대표 계정과목(COA)	재무상대표 잔액	상대거래 기관	외부거래 내용
해당사항 없음				

나. 2차 외부거래 내역(광역자치단체간 거래)

기관명	재무상대표 계정과목(COA)	재무상대표 잔액	상대거래 기관	외부거래 내용
해당사항 없음				

III. '22~'26 재정건전성 관리계획

1 '22 회계연도 통합부채와 우발부채 추정액

가. '22년 통합부채 추정

- 내부거래 제거 전 통합부채

(단위: 억원)

구분	'21년 현황				'22년(추정)			
	계	자치 단체	공사 공단	출자· 출연	계	자치 단체	공사 공단	출자· 출연
통합부채 계	337	337	-	-	327	327	-	-
1. 유동부채	99	99	-	-	97	97	-	-
· 이자부금융부채	10	10	-	-	8	8	-	-
· 기타유동부채	89	89	-	-	89	89	-	-
2. 장기차입부채 (이자부금융)	64	64	-	-	56	56	-	-
3. 기타비유동부채	174	174	-	-	174	174	-	-

○ 내부거래 제거 후 통합부채

(단위: 억원)

구분	'21년 현황				'22년(추정)			
	계	자치단체	공사공단	출자·출연	계	자치단체	공사공단	출자·출연
통합부채 계	337	337	-	-	327	327	-	-
1. 유동부채	99	99	-	-	97	97	-	-
· 이자부금융부채	10	10	-	-	8	8	-	-
· 기타유동부채	89	89	-	-	89	89	-	-
2. 장기차입부채 (이자부금융)	64	64	-	-	56	56	-	-
3. 기타비유동부채	174	174	-	-	174	174	-	-

※ 추정방법 설명

- ① 이자부금융부채 : 채무관리계획 및 추가 발행 계획을 반영
- ② 유동기타부채 : 추정을 반영하지 않고, '20년 잔액을 그대로 이전
- ③ 비유동기타부채 : 장기선수금(공사계약관련) 등과 같이 추정에 대한 객관적인 근거*를 제시할 수 있는 경우만 추정하고, 나머지는 '20년 잔액유지
* 추정치를 반영한 경우 추정에 대한 상세한 설명 추가 할 것

나. 우발부채

(단위: 억원)

구분	'21년 현황					'22년(추정)				
	계	자치단체	공''공단	출''출연	내부거래 제거	계	자치단체	공''공단	출''출연	내부거래 제거
총 계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
지급보증 (보증채무부담행위)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BTO사업 재정지원 협약	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
예산외 의무부담	소 계	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	매입확약 (부지매입, 재매입, 책임분양 등)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	비용부담계약 (손실부담 및 기타부담계약)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	기타 (중도해지환급, 기타약정)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2 통합부채 관리방안

가. 향후 5년간('22~'26년) 중점관리대상 부채

① 개별 기관별 재정관리기준 초과 부채

(단위: 억원)

기관명	'21년	'22년	'23년	'24년	'25년	'26년
총계(①+②+③)	해당사항 없음					
① 자치단체						
② 공사·공단						
③ 출자·출연기관						

② 특정사업 관련 부채잔액

(단위: 억원)

기관명	'21년	'22년	'23년	'24년	'25년	'26년
총계(①+②+③)	74	64	56	48	40	32
① 자치단체	74	64	56	48	40	32
② 공사·공단	-	-	-	-	-	-
③ 출자·출연기관	-	-	-	-	-	-

- 구청사 리모델링 및 청사 증축 관련 지방채 차입금 15억원은 '13년부터 매년 1.5억원씩 상환하여 '22년말 상환 완료
- 신평행정복지타운 건립 관련 지방채 차입금 80억원은 '21년부터 매년 8억원씩 상환하여 '22년말 잔액 64억원이며 '30년까지 상환

③ 우발부채 현실화 예상액

(단위: 억원)

기관명	'21년	'22년	'23년	'24년	'25년	'26년
총계(①+②+③)	해당사항 없음					
① 자치단체						
② 공사·공단						
③ 출자·출연기관						

나. 지방자치단체 재무개선목표

○ 연도별 부채증감 현황

(단위: 억원)

구분	'22년	'23년	'24년	'25년	'26년
계(①-②)*	△10	△8	△8	△8	△8
① 증가 소계	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
② 감소 소계	10	8	8	8	8
차입금 상환 (구청사 리모델링 및 증축)	2	-	-	-	-
차입금 상환 (신평행정복지타운 건립)	8	8	8	8	8

- 구청사 리모델링 및 청사 증축 관련 지방채 차입금 15억원은 '13년부터 매년 1.5억원씩 상환하여 '22년말 상환 완료
- 신평행정복지타운 건립 관련 지방채 차입금 80억원은 '21년부터 매년 8억원씩 상환하여 '22년말 잔액 64억원이며 '30년말까지 상환

○ 재무건전성 개선방안(부채감축재원 마련 방안)

- 자산매각 : 부산광역시 사하구 신평동 646-1(부산광역시 서부산 의료원 건립 추진) 부지매각 시 지방채 조기상환

다. 지방공사·공단 재무개선목표 : 해당없음

라. 출자·출연기관 : 해당없음

3 우발부채('22~'26년) 변동전망 및 관리방안

가. 전체

(단위: 억원)

구분		'21년	'22년	'23년	'24년	'25년	'26년
계		-	-	-	-	-	-
지급보증(보증채무부담행위)		-	-	-	-	-	-
BTO 사업관련 재정지원 협약내역		-	-	-	-	-	-
예산외의무부담	매입확약	-	-	-	-	-	-
	비용부담계약	-	-	-	-	-	-
	기타	-	-	-	-	-	-

나. 자치단체

(단위: 억원)

구분		'21년	'22년	'23년	'24년	'25년	'26년
계		-	-	-	-	-	-
지급보증(보증채무부담행위)		-	-	-	-	-	-
BTO 사업관련 재정지원 협약내역		-	-	-	-	-	-
예산외의무부담	매입확약	-	-	-	-	-	-
	비용부담계약	-	-	-	-	-	-
	기타	-	-	-	-	-	-

다. 공사·공단 : 해당없음

라. 출자·출연기관 : 해당없음